

**P.P.H.U. PONORM Sp. Z O.O.**

**93-176 Łódź ul. Łomżyńska 13/15**

tel/fax 042/ 684 31 75

Reg. 470503926 NIP 729-010-99-66

*DROGI*

STANISŁAW POWIATOWE  
w Rawie Mazowieckiej  
Plac Wolności 1  
96-200 Rawa Mazowiecka  
- 10 -

## **PROJEKT BUDOWLANY**

***Budowa dróg osiedla „Osada Dolna” wraz odwodnieniem  
w Rawie Mazowieckiej***

**OBIEKT:**

**Drogi osiedlowe ul. Kaczeńcowa, Tulipanowa,  
Różana**

**w Rawie Mazowieckiej**

**INWESTOR:**

**Gmina Miasto Rawa Mazowiecka**

**PROJEKTANT:**

**mgr inż. Marek Wołyński**

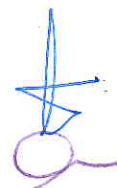
**uprawnienia 211/87/WI**

**Sprawdzający**

**:**

**inż. Edward Wołyński**

**2593/58**



**Łódź czerwiec 2003**

**ŁÓDZKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

*utworzona 23 marca 2002 roku*

90-007 Łódź, Plac Komuny Paryskiej 5A, pok. 502  
e-mail: lod@piib.org.pl  
www.lod.piib.org.pl

tel/fax: (0-42) 632 97 39  
NIP: 725-18-49-050  
Regon: 473043690

Łódź, 15 czerwca 2003 r.

**ZAŚWIADCZENIE nr 3421**

(Druk ścisłego zarachowania)

STAROSTWO POWIATOWE  
w Rawie Mazowieckiej  
Plac Wolności 1  
16-200 Rawa Mazowiecka  
10

Na podstawie art.19 ust.1 pkt 8 ustawy z 15 grudnia 2000 r.  
o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz  
urbanistów (Dz.U. nr 5, poz. 42 z późn. zm.) oraz § 5e rozporządzenia Rady  
Ministrów z 15 kwietnia 1998 r. (Dz. U. nr 74, poz. 474 z późn. zm.)  
zaświadcza się, że:

**Pan Marek WOŁYŃSKI**

**mgr inż. budownictwa**

zamieszkały: 94-047 Łódź, ul. Wyszyńskiego 63 m. 12

PESEL: 53062209577

został wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa pod numerem **ŁOD/BO/3421/03** oraz uiścił składkę  
za 2003 rok z tytułu obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności  
cywilnej inżynierów budownictwa za szkody wyrządzone w związku  
z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 1 lipca do 31 grudnia 2003 r.

**PRZEWODNICZĄCY**

Rady Łódzkiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

## **SPIS TREŚCI**

### **1. Część opisowa**

- 1.1 opis techniczny
- 1.2 elementy tras w planie
- 1.3 tabele robót ziemnych

### **2. Część rysunkowa**

- 2.1 plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500 - 01
- 2.2 przekroje normalne - 02
- 2.3 profile podłużne ulic - 03
- 2.4 przekroje poprzeczne - 04
- 2.5 szczegół konstrukcyjny pochylni dla pieszych - 05

## OPIS TECHNICZNY

STAROSTWO POWIATOWE  
w Rawie Mazowieckiej  
Plac Wolności 1  
96-200 Rawa Mazowiecka  
-10-

### 1. Podstawa opracowania.

Niniejszy projekt opracowano na podstawie następujących materiałów:

- a. podkład geodezyjny w skali 1:500 dostarczony przez inwestora,
- b. decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Załącznik Nr 2  
do decyzji o pozwoleniu na budowę,  
Nr 33/2009  
data 2009.02.17

### 2. Lokalizacja.

Modernizowane ulice Kaczeńcowa, Tulipanowa oraz Różana znajdują się w Rawie Mazowieckiej w osiedlu „Dolna”.

z up. STAROSTY

### 3. Stan istniejący.

Powyższe ulice posiadają zmienną szerokość oraz nieutwardzoną nawierzchnię gruntowo-szlakową. Odwodnienie powierzchniowe zapewniają istniejące spadki podłużne niwelet ulicy w kierunku ul. Tomaszowskiej.

Leszek Piwnicki  
DYREKTOR BIURZA  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

### 4. Układ komunikacyjny.

Wszystkie ulice zmodernizowano do klasy D 1/2. Ulice zaprojektowano o szerokość 5.5 m. Po jednej stronie jezdni zaprojektowano chodnik o szerokości 1.5 m. oddzielony od jezdni pasem zieleni o szerokości 2.0 m. Natomiast po przeciwnej stronie zaprojektowano chodnik przyjezdniowy o szerokości o 2.0 m.

### 5. Odwodnienie.

Na zmodernizowanych ulicach zaprojektowano przekrój jezdni z jednostronnym 2% spadkiem poprzecznym. Wody opadowe zostaną odprowadzone powierzchniowo do zaprojektowanych kraterów ściekowych typu ulicznego podłączonych do projektowanej kanalizacji deszczowej.

### 6. Nawierzchnie.

Dla ulicy przyjęto konstrukcję nawierzchni na podstawie Rozporządzenia Ministra transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02. 03. 1999 r (Dz. U. Nr 43, poz. 430) jako typ KR1 na podłożu G-2 o następującej konstrukcji:

- a. 4 cm warstwa ścieralna z betonu asfaltowego, ✓
- b. 4 cm warstwa wiążąca z betonu asfaltowego, ✓
- c. 20 cm podbudowa z tłuczni kamienno, ✓
- d. 17 cm warstwa odcinająca z piasku.



Dla zjazdów drogowych na poszczególne działki przyjęto konstrukcję o następujących warstwach:

- a. 8 cm kostka betonowa szara,
- b. 3-5 cm warstwa podsypki cementowo-piaskowej,
- c. 15 cm z tucznia kamiennego,
- d. 15 cm warstwa odcinająca z piasku.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Rawie Mazowieckiej  
Plac Wolności 1  
96-200 Rawa Mazowiecka  
- 10 -

Dla chodników zaprojektowano następującą konstrukcję:

- a. płyty betonowe 50x50x7 cm,
- b. 5 cm podsypka z piasku.

Jezdnie obramowano krawężnikiem betonowym 15x30 cm ułożonym na ławie betonowej z oporem, natomiast chodnik obrzeżem betonowym 6x20 cm.

Na zjazdach drogowych krawężnik obniżono do 5 cm nad nawierzchnię ulicy.

Na przejściach dla pieszych na drugą stronę ulicy wykształcono pochylnie pokazaną na rysunku nr 05.

### **8. Roboty ziemne.**

Roboty ziemne obliczono metodą przekrojów poprzecznych.

Z tabel robót ziemnych wynika, że należy wykonać łącznie 1775 m<sup>3</sup> wykopu i 427 m<sup>3</sup> nasypu.

Grunt użyty na nasypy pod konstrukcję jezdni lub chodników musi być sypki dający się prawidłowo zagęścić. Należy pamiętać aby grunt na którym zostaną ułożone nawierzchnie posiadał wskaźnik zagęszczenia równy 1.0.

UWAGA:

Przy wykonywaniu robót ziemnych (korytowanie) szczególnie należy uważać na miejsca przebiegu istniejącego uzbrojenia terenu. (ręczne roboty ziemne).

### **9. Roboty towarzyszące.**

Realizacja modernizacji ulic spowoduje konieczność wykonania regulacji wysokościowej uzbrojenia armatury uzbrojenia podziemnego.

Czynność tę należy wykonać w porozumieniu i pod nadzorem właścicieli uzbrojenia.

Istniejące uzbrojenie podziemne w pasie drogowym pod zjazdami drogowymi tj. kable energetyczne i telekomunikacyjne zostaną zabezpieczone przepustami z rur dwudzielnych typu AROT-a o długości o 1.0 m szersze od szerokości utwardzenia nawierzchni.

Prace przy zakładaniu przepustów należy wykonać pod nadzorem właścicieli kabli.

O robotach należy powiadomić odpowiednie służby na 2 tygodnie przed rozpoczęciem prac.

PROJEKT: RAWA\_MAZ/  
ZBIOR: AF/  
ELEMENTY TRASY W PLANIE

1/14:06/14-06-03

DLUGOSC KAT ZWROTU STYCZNE PKT						Y(E)	X(N)	PIKIETAZ	
POCZATEK TRASY						pt	8894.57	2501.41	0.00
WIERZ: w1						PL	8944.39	2494.56	50.29
LUK	-100.00R	0.04S	5.82	3°20' 4"S	2.91	8947.27	2494.16		
						KL	8950.17	2493.93	56.11
WIERZ: c							9013.49	2488.95	119.62
LUK	0.00R	0.00S	0.00	89°44'14"S	0.00				
WIERZ: d							8999.68	2302.50	306.58
LUK	0.00R	0.00S	0.00	90°49'29"S	0.00				
WIERZ: w2						PL	8933.76	2308.34	372.76
LUK	100.00R	0.00S	2.77	1°35'22"S	1.39	8932.38	2308.46		
						KL	8931.00	2308.62	375.54
KONIEC TRASY						kt	8825.77	2320.89	481.49

PROJEKT: RAWA\_MAZ/  
ZBIOR: BE/  
ELEMENTY TRASY W PLANIE

1/14:09/14-06-03

DLUGOSC KAT ZWROTU STYCZNE PKT						Y(E)	X(N)	PIKIETAZ	
POCZATEK TRASY						b	8947.66	2494.16	0.00
WIERZ: b6						8940.82	2401.24	93.17	
LUK	0.00R	0.00S	0.00	0° 0' 0"S	0.00				
KONIEC TRASY						e	8933.98	2308.31	186.35

PROJEKT: RAWA\_MAZ/  
ZBIOR: RAWA/  
OBJETOSCI ROBOT ZIEMNYCH

STAROSTWO POWIATOWE  
w Rawie Mazowieckiej  
Plan 1/16:58/14-06-03  
96-200 Rawa Mazowiecka  
- 10 -

PIKIETAZ	POWIERZCHNIA		OBJETOSC		ZUZYCIE		NADMIAR	BILANS
	WYKOP	NASYP	WYKOP	NASYP	NA MIEJSCU			
0.00	12.23	0.00						0.00
			91.08	0.17	0.17	90.91		
11.50	3.61	0.03				90.91		90.91
			91.03	13.25	13.25	77.78		
38.00	3.26	0.97				168.68		168.68
			116.16	58.56	58.56	57.60		
86.00	1.58	1.47				226.28		226.28
			26.34	28.18	26.34	-1.84		
103.50	1.43	1.75				-1.84		224.45
			107.25	40.27	40.27	66.97		
148.00	3.39	0.06				66.97		291.42
			76.45	0.88	0.88	75.57		
170.00	3.56	0.02				142.54		366.99
			122.76	13.97	13.97	108.79		
213.00	2.15	0.63				251.33		475.78
			55.09	11.39	11.39	43.70		
236.00	2.64	0.36				295.03		519.48
			124.20	49.50	49.50	74.70		
296.00	1.50	1.29				369.73		594.18
			123.86	28.60	28.60	95.26		
340.00	4.13	0.01				464.99		689.44
			87.00	2.38	2.38	84.62		
365.00	2.83	0.18				549.62		774.07
			103.60	5.25	5.25	98.35		
400.00	3.09	0.12				647.97		872.42
			108.41	10.18	10.18	98.24		
437.00	2.77	0.43				746.20		970.65
			56.70	28.00	28.00	28.70		
465.00	1.28	1.57				774.90		999.35
			111.14	12.94	12.94	98.20		
481.49	12.20	0.00				873.10		1097.55
RAZEM			1401.06	303.51	301.68			

PROJEKT: RAWA\_MAZ/  
ZBIOR: RAWA1/  
OBJETOSCI ROBOT ZIEMNYCH

1/14:02/14-06-03

PIKIETAZ	POWIERZCHNIA		OBJETOSC		ZUZYCIE		NADMIAR	BILANS
	WYKOP	NASYP	WYKOP	NASYP	NA MIEJSCU			
8.83	0.69	2.50						0.00
			4.19	12.20	4.19	-8.01		
14.10	0.90	2.13				-8.01		-8.01
			40.79	43.26	40.79	-2.47		
45.00	1.74	0.67				-10.48		-10.48
			70.76	11.74	11.74	59.02		
74.00	3.14	0.14				59.02		48.53
			178.99	22.90	22.90	156.09		
138.50	2.41	0.57				215.11		204.62
			79.36	33.10	33.10	46.26		
177.21	1.69	1.14				261.36		250.88
RAZEM			374.08	123.20	112.72			



**OPINIA NR: 13-252/2003**  
uzgodnienia dokumentacji projektowej

przedmiot uzgodnienia: **budowa drogi osiedlowej.**

Data wpływu: **2003-07-07**

Data zlecenia: **2003-07-07**

Inwestor : **Urząd Miasta**  
**Rawa Mazowiecka**  
**96-200 RAWA MAZOWIECKA**  
**Plac Piłsudskiego 5**

Lokalizacja: **Rawa Mazowiecka ul.Kaczeńcowa,Tulipanowa,Różana.**

Nr Zlecenia : **3180/2003**

Uwagi i zalecenia:

1. Uzgodnienie projektu inwestycji przez Zespół nie jest równoznaczne z branżowym uzgodnieniem projektu sieci uzbrojenia terenu, jeśli przepisy branżowe ustalają specjalne branżowe zasady uzgadniania projektów w zakresie rozwiązań technicznych, technologicznych, czy sposobów zapewnienia bezpieczeństwa funkcjonowania sieci.
2. Stosownie do art.27 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Dz.U.nr.100 z 2000r. poz.1086-tekst jednolity) inwestor jest zobowiązany do zapewnienia wyznaczenia na gruncie i inwentaryzacji powykonawczej obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę przez uprawnione jednostki wykonawstwa geodezyjnego. Geodezyjne pomiary powykonawcze sieci podziemnego uzbrojenia terenu układanej w wykopach otwartych należy wykonywać przed ich zakryciem.
- 3.Przed przystąpieniem do prac wykonawca zgłosi się do PW MARTON w Rawie Mazowieckiej ul.Niepodległości 7 celem uzgodnienia szczegółów prac w miejscach skrzyżowań i zbliżeń wzdłużnych projektowanej drogi z istniejącym doziemnym kablem TVK.W miejscach tych prace wykonywać pod nadzorem pracownika PW MARTON.
- 4.Istniejącą armaturę naziemną uzbrojenia sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wynieść na koszt inwestora do rzędnych projektowanych nawierzchni drogi i chodników.
- 5.Przed przystąpieniem do prac wykonawca zgłosi się do TP SA Rawa Mazowiecka ul.Kościuszki 6 celem uzgodnienia szczegółów prac wykonywanych pod nadzorem w miejscach skrzyżowań i zbliżeń wzdłużnych projektowanej drogi wraz z chodnikami z istniejącą kanalizacją telefoniczną oraz kablami telefonicznymi.  
Istniejące włązy studni kanalizacji telefonicznej należy wynieść do projektowanych rzędnych chodników na koszt inwestora według warunków uzyskanych w TP SA Rawa Mazowiecka ul.Kościuszki 6 i pod ich nadzorem.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. **ZBIGNIEW OLEJNIK**  
uprawniony projektant i kier. bud. i robót  
w spec. Inst. Inżynier. i Ochr. Środ.  
Nr 376/82/WML, 211/86/WML  
232/92/WML, 240/90/WML



Znak sprawy : P.P.7331/44/2003

data 2003.07.10.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Rawie Mazowieckiej  
Plac Wolności 1  
96 - 200 Rawa Mazowiecka  
- 10 -

**DECYZJA Nr 44/2003**

**o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu**

Na podstawie art.39, 40, 41 i 42 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. nr 15 z 1999 r poz.139 z późn. zm./, oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku

Burmistrza Miasta Rawa Mazowiecka

z dnia: 7.05.2003r

znak: In. 2212/4/2003

w sprawie budowy dróg z kanalizacją deszczową w ulicach : Różana, Kaczeńcowa, Tulipanowa

zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej nr XXI/159/2000 z dnia 30 marca 2000

**1/ ustala się dla Gminy Miasto Rawa Mazowiecka**

**warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie dróg z kanalizacją deszczową w ulicach : Tomaszowska, Różana, Kaczeńcowa, Tulipanowa, kanalizacji deszczowej od ulicy Kaczeńcowej do ul. Katowickiej**

**z przebudową przepustu drogowego na terenie drogi krajowej nr 8 Warszawa –**

**Wrocław, nr ew. działek: 497/1, 512, 496, 487, 537/1, 285, 145, 400, 489/2, 480 – obręb 7,**

**1 – obręb 6 określone w załączniku nr 1 - graficznym i załączniku nr 2 - opisowym.**

**2/Ustala się termin ważności decyzji na okres 3 lat od daty jej uprawomocnienia.**

**POUCZENIE**

1. Niniejsza decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
2. Stosownie do art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane /Dz. U. Nr 89 poz 414 z późn. zmianami/ roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Zdzisław Olejnik  
uprawniony projektant i inżynier  
w spec. Inst. inżynierów i architektów  
Nr 376/82/WML, 211/86/WML  
232/92/WML, 240/90/WML

WÓJT GMINY  
RAWA MAZOWIECKA

STAROSTWO POWIATOWE  
w Rawie Mazowieckiej  
Plac Wolności 1  
96-200 Rawa Mazowiecka  
- 10 -

Załącznik nr 2

do decyzji nr 44/2003

z dnia : 10.01. 2003r.

### CZĘŚĆ OPISOWA

Lp.	Zagadnienie	Treść warunków
1	2	3
1	Inwestycja:  -rodzaj  -położenie	-Budowa dróg z kanalizacją deszczową w ulicach : Tomaszowska, Różana, Kaczeńcowa, Tulipanowa, kanalizacji deszczowej od ulicy Kaczeńcowej do ul. Katowickiej z przebudową przepustu drogowego na terenie drogi krajowej nr 8 Warszawa – Wrocław.
2.	Warunki wynikające z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawy Mazowieckiej zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej nr XXI/159/2000 z dnia 30 marca 2000 r. (Dz. Urz. Woj. łódzkiego Nr 64 poz. 354 z dnia 16 maja 2000 r.)	1/ przeznaczenie terenu – teren oznaczony jest symbolem: -7.92.KD, 7.35.KD, 7.36.KD, 7.37.KD, 7.42.KD- tereny komunikacji - ulica dojazdowa. -7.34.KL- tereny komunikacji – ulica lokalna. -7.33.KZ- tereny komunikacji – ulica zbiorcza. -7.101.MNp- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej -7.109.OS.- tereny kultu religijnego. -7.114.MNp,RT.- funkcja podstawowa-tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej, -funkcja uzupełniająca - tereny upraw pod osłonami i w szklarniach. -7.121.KS,PU- funkcja podstawowa - tereny obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza technicznego motoryzacji. - funkcja uzupełniająca - tereny produkcyjno-usługowe. -6.01.KSE - tereny komunikacji - droga ekspresowa. 2/ wielkość terenu - teren inwestycji oznaczono kolorem czerwonym , przebudowę przepustu drogowego oznaczono literami ABa przebieg kanalizacji deszczowej oznaczono literami CDEFGHIJKLL, EK, HMNO, na mapie stanowiącej zał. nr 1 do decyzji. 3/ warunki zabudowy i zagospodarowania terenu
3.	Warunki wynikające z przepisów szczególnych	-  <b>ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM</b>

mgr inż. Zdzisław Górnik  
uprawniony projektant i kier. bud. i robót  
w spec. Inst. inżynier i Ochr. Środ.  
Nr 376/82/M 244/98/WL  
232/92/WL 240/92/WL